



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Urząd Dzielnicy Targówek

ul. L.Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. (22) 44 38 727
faks (22) 675 22 43, www.targowek.waw.pl

UD-X- WPZ-ZP-/271/54/4/2019/ECI

Warszawa 22.08.2019 r

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Zaprojektowane i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 52 przy ul. Samarytanka 11A” w Warszawie. Znak sprawy: P-50/19

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek z siedzibą w Warszawie przy ul. L. Kondratowicza 20, jako Zamawiający w w/w postępowaniu działając na podstawie art. 38 ust. 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.1986) przekazuje treści pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników. Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielec stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów
- 3) Szkielec pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcje budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielec budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów
- 5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt
- 6) Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800, Przedszkole w Kleosinie – 800 m, Przedszkole w Bełdowie – 700 m i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw
- 7) Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m²K współczynnika przewodzenia ciepła.
- 8) Zamiana technologii z tradycyjnej murowanej na lekką stalową, stanowi z punktu widzenia prawa budowlanego nieistotną zmianę projektową i nie wymaga wykonania zamiennego pozwolenia na budowę

Odpowiedz:

Zamawiający dopuszcza każdy rodzaj konstrukcji zaproponowanej przez wykonawcę pod warunkiem spełnienia wymogów opisanych w pkt. 2.4.1. Programu funkcjonalnego stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ w tym również obiekt o konstrukcji stalowej z kształtowników zimno giętych.

Pytanie 2

Czy Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości co najwyżej 5% (W przetargach ogłaszanych obecnie występują już z reguły zabezpieczenia w wysokości 5%, a są też nawet 2% i 3%) ?

Odpowiedz:

Zamawiający nie przewiduje możliwości ograniczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy niższej niż 10%.

Pytanie 3

Wnoskujemy o obniżenie procentu zabezpieczenia należytego wykonania z 10% na 3 %.

Odpowiedz:

Zamawiający nie przewiduje możliwości ograniczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy niższej niż 10%.

Zapisy SIWZ nie ulegają zmianie.


BURMISTRZ
Sławomir Antonik